

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 18 ΜΑΪΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 261

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 6941 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως περισσεύματος νεροῦ κλπ. πρὸς ἀντιμετώπιση τῶν ὑδρευτικῶν ἀναγκῶν τῆς Κοινότητας Φιλοτίου Νάξου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 202 καὶ 203 τοῦ Ν. 1065/1980 «περὶ κυρώσεως τοῦ Δημοτικοῦ καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικος», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/70 καὶ τοῦ Β.Δ. 703/70, σύμφωνα μὲ τὶς ὁποῖες ὁ Νομάρχης εἶναι ἁρμόδιος γιὰ τὴν ἔγκριση πράξεων τῶν Δημοτικῶν καὶ Κοινοτικῶν Συμβουλίων ποὺ ἀφοροῦν στὴν κήρυξη ἀπαλλοτριώσεως ἢ τὴ σύσταση δουλείας.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὅπως ἔχουν τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μὲ τὰ Ν.Δ. 280/74 καὶ 395/1974.

3. Τὴν 11/1981 ἀπόφαση τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Φιλοτίου Νάξου περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἑκατὸ (100) κυβικῶν μέτρων νεροῦ ἐκ τοῦ περισσεύματος τῆς ἑκάστοτε παροχῆς τῆς κυρίας πηγῆς ἰδιοκτησίας Κοινότητας Δανακοῦ ἐκτάσεως 115.93 $μ^2$.

4. Τὴν ἀπὸ 30.8.1980 γνωμοδότηση τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 203 τοῦ Δ.Κ.Κ. καὶ

5. Τὴν ἔκθεση καταμετρήσεως καὶ ἐκτιμήσεως τοῦ ὑπὸ ἀπαλλοτρίωση ἀντικειμένου ὡς καὶ τὸν σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα καὶ κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ ἀπαλλοτριωτέου ἀκινήτου καὶ

1. Ἐπειδή, σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 202 τοῦ Δ.Κ.Κ., ἐπιτρέπεται ἡ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ὑπὲρ Δήμων καὶ Κοινοτήτων πρὸς ὕδρευση καὶ ἐκτέλεση τῶν ἀπαραιτήτων ἔργων ποὺ ἀφοροῦν τὴ συγκέντρωση, μεταφορὰ κλπ. τοῦ νεροῦ.

2. Ἐπειδή, σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 203 τοῦ Δ.Κ.Κ. ἐὰν τὸ ὑπὸ ἀπαλλοτρίωση ἀκίνητο βρίσκεται ἐκτὸς τῆς διοικητικῆς περιφερείας τοῦ Δήμου ἢ τῆς Κοινότητος ποὺ ζητᾶ τὴν ἀπαλλοτρίωση, ὁ Νομάρχης γνωστοποιεῖ τὴν πράξη ἀπαλλοτριώσεως στὸ Συμβούλιο τοῦ Δήμου ἢ τῆς Κοινότητος ποὺ βρίσκεται τὸ ἀκίνητο, ὥστε αὐτὸ νὰ ἐκφέρει ἠτιολογημένα τὴ γνώμη του μέσα σὲ ἕνα μῆνα.

3. Ἐπειδὴ μὲ τὸ 4088/20.3.1981 ἔγγραφό μας στείλαμε στὴν Κοινότητα Δανακοῦ τὴν 11/1981 ἀπόφαση τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Φιλοτίου, ἐπ' αὐτῆς δὲ ἐκδόθηκε ἡ 7/1981 ἀπόφαση τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Δανακοῦ, στὴν ὁποία διατυπώνονται οἱ ἀπόψεις αὐτοῦ, περὶ τῶν ὁποίων λεπτομερῶς ἐξετάζονται κατωτέρω, γιὰ τὴν ἐν προκειμένῳ ἀπαλλοτρίωση.

4. Ἐπειδὴ ἀπὸ τὴ γνωμοδότηση τῆς ἁρμοδίας Ἐπιτροπῆς καὶ τῶν στοιχείων τῆς τηρηθείσης διαδικασίας προκύπτει ὅτι ἐνδείκνυται ἡ κάλυψη τῆς ἀναποτρέπτου ἀνάγκης ὑδρεύσεως τῶν κατοίκων τῆς Κοινότητος Φιλοτίου διὰ τῆς ἀπαλλοτριώσεως τοῦ περισσεύματος τῆς παροχῆς τῆς κυρίας πηγῆς ἰδιοκτησίας Κοιν. Δανακοῦ ὡς καὶ ἐκτάσεως 115.93 $μ^2$ γιὰ τὴν κατασκευὴ δεξαμενῆς καὶ ἀντλιοστασίου δεδομένου ὅτι: α) Οἱ ὑδρευτικὲς ἀνάγκες τῆς Κοινότητος Φιλοτίου προσδιορίζονται κατὰ τὴ θερινὴ περίοδο σὲ 300 $μ^3$, ἡμερησίως, ἔναντι δὲ τῶν ἀναγκῶν της αὐτῶν ἡ ἐν λόγῳ Κοινότης ἔχει ἐξασφαλίσει 140 $μ^3$ ἡμερησίως, τῆς ποσότητος αὐτῆς μειουμένης κατὰ τοὺς μῆνες τῆς αἰχμῆς (Ἰούλιος—Αὔγουστος) στὰ 90 $μ^3$, β) οἱ παροχὲς ἄλλων μικροπηγῶν στὴν περιφέρεια τῆς Κοινότητος Φιλοτίου (ΑΡΙΩΝΑ, ΧΕΛΙΔΟΝΑ, ΝΕΡΟΠΟΤΙΣΙ—ΚΑΡΑΪΣΚΗ) δὲν εἶναι ἱκανο-

ποιητικὲς (ἡ ποσότης δὲν ξεπερνᾶ τὰ 10—15 μ³ ἡμερησίως διὰ κάθε μία) καὶ ἡ γεώτρηση τοῦ ΑΓΙΑ ΣΤΕΦΑΝΟΥ σύμφωνα μὲ τὸ 18627/25.11.1980 ἔγγραφο τῆς ΤΥΔΚ βρίσκεται σὲ πολὺ μακρινὴ ἀπόσταση καὶ μὲ ἀσθενῆ ὑδροφόρο ὁρίζοντα, γι' αὐτὸ καὶ δὲν δικαιολογοῦν ἀπὸ τεχνοοικονομικῆς ἰδίως πλευρᾶς τὴν ἐκτέλεση τοῦ ἔργου μεταφορᾶς τοῦ νεροῦ, ἐνῶ, παράλληλα, δὲν ἐπιλύουν τὸ ὑδρευτικὸ πρόβλημα τῆς Κοινότητος Φιλοτίου. γ) οἱ ὑδρευτικὲς καὶ ἀρδευτικὲς ἀνάγκες τῆς Κοινότητος Δανακοῦ προσδιορίζονται σὲ 200 μ³ κατὰ μέσο ὅρο, ἡμερησίως, ἡ δὲ ἀπόδοση τῆς κυρίας πηγῆς αὐτῆς ἐκτιμᾶται κατὰ τοὺς μῆνες τῆς αἰχμῆς (Ἰούλιος —Αὔγουστος) σὲ 400 μ³ κατὰ μέσο ὅρο, ἡμερησίως, καὶ κατὰ τὸ μῆνα Σεπτέμβριο, ὅπου παρατηρεῖται ἡ ἐλαχίστη παροχὴ τῆς πηγῆς σὲ 300 μ³ ἡμερησίως.

Ἐνόψη τῶν ἀνωτέρω ἐγκρίνουμε τὴν 11/1981 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Φιλοτίου, περὶ τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἑκατὸ (100) κυβικῶν μέτρων νεροῦ, ἡμερησίως, ἀπὸ τὸ περίσσευμα τῆς παροχῆς τῆς κυρίας πηγῆς ἰδιοκτησίας τῆς Κοινότητας Δανακοῦ πρὸς ἀντιμετώπιση τῶν ὑδρευτικῶν ἀναγκῶν αὐτῆς, καθὼς καὶ χώρου ἐκτάσεως M² 115.93 συνιδιοκτησίας Γεωργίου Τσάφου, Βασιλείου Βάσιλα, Ἐμμανουὴλ Βάσιλα καὶ λοιπῶν φερομένων συνιδιοκτητῶν, ὅπως αὐτὸς ἀπεικονίζεται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα, γιὰ τὴν κατασκευὴ δεξαμενῆς καὶ ἀντλιοστασίου.

Ἡ ἀνωτέρω ἀπαλλοτρίωση γίνεται ὑπὲρ τῆς Κοινότητας Φιλοτίου Νάξου, καὶ τὸ ἀπαλλοτριωτέο ἀντικείμενο ἐκτιμήθηκε ἀπὸ τὴν ἁρμόδια ἐπιτροπὴ στὸ ποσὸ τῶν δραχμῶν 5.694.000 τὸ νερὸ καὶ δρχ. 1.159.30 ἡ ἔκταση, κατὰ τὰ εἰδικότερα ἀναγραφόμενα στὸ σχετικὸ πρακτικὸ αὐτῆς.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ βαρύνει τὴν Κοινότητα Φιλοτίου καὶ θὰ καταβληθεῖ σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἑρμούπολις, 28 Ἀπριλίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Π. ΒΛΑΧΟΣΩΤΗΡΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Β2/β 1099 (2)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων πρὸς κατασκευὴ τοῦ τμήματος ποταμοῦ Πηνειοῦ εἴσοδος Πύργου τῆς Ε.Ο. Πατρῶν — Πύργου — Ὀλυμπίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα μὲ τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιοῦμε:

α) Σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴ 7300/6249/22.1.77 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 21/1977) γιὰ τὴ κατασκευὴ τοῦ τμήματος ποταμοῦ Πηνειοῦ — εἴσοδος Πύργου τῆς Ε.Ο. Πύργου — Ἀρχαίας Ὀλυμπίας.

β) Τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὶς ἀριθ. 229/71 καὶ 24/79 ἀποφάσεις τοῦ Πρωτοδικείου Ἀμαλιάδος ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρ/κῶν Ἀμαλιάδος.

Σχετικὰ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ἀριθ. 18277/9.4.81 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. πέντε χιλιάδων ἑξακοσίων (5.600).

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 22 Ἀπριλίου 1981

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
Γ. ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ναυπλίου (Ἀργολίδος) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου διὰ τὴν ἀνέγερσιν Ἐθνικοῦ Παιδικοῦ Σταθμοῦ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 5β) αὐτοῦ.
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.
4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.
5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 108/1980 καὶ 135/1980 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ναυπλιέων.
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1287/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).
7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 241/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ναυπλίου (Ἀργολίδος) διὰ τῆς μετατροπῆς τοῦ κοινοχρήστου χώρου παρὰ τὸ Ἐθνικὸν Στάδιον εἰς χῶρον διὰ τὴν ἀνέγερσιν Ἐθνικοῦ Παιδικοῦ Σταθμοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 18195/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:1000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ χώρου διὰ τὴν ἀνέγερσιν Ἐθνικοῦ Παιδικοῦ Σταθμοῦ, ὁρίζονται, ὡς κάτωθι:

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα: Πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως, εἴκοσιν ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (20%) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Συντελεστὴς δομήσεως: τρία δέκατα (0,3).
4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων δύο (2) μὲ μέγιστον ὕψος τοῦ κτιρίου δέκα (10) μέτρα συμπεριλαμβανομένου καὶ τοῦ ὕψους τῆς στέγης.
5. Τὸ ἀνεγερθησόμενον κτίριον δέον νὰ ἀπέχῃ ἐκ τῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν δύο (2) μέτρα τουλάχιστον.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 18 Ἀπριλίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βόλου

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὸν Νόμον 1032/80 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 213/78 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Βόλου.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 16/80 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), καὶ

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 63/81 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βόλου εἰς περιοχὴν «Νέα Δημητριάδα» κατὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περιλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Διός, Φρίξου, Θερμοπυλῶν καὶ Τιτάνων, διὰ τῆς δημιουργίας πεζοδρόμου ἐντὸς αὐτοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 10206/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον πρὸς τὸν δημιουργούμενον πεζόδρομον, ἐπιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2) μέτρων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος μνημονευόμενον διάγραμμα.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 17 Μαρτίου 1981

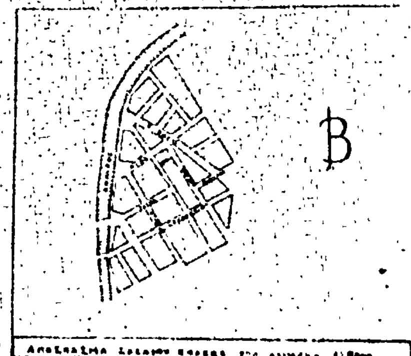
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

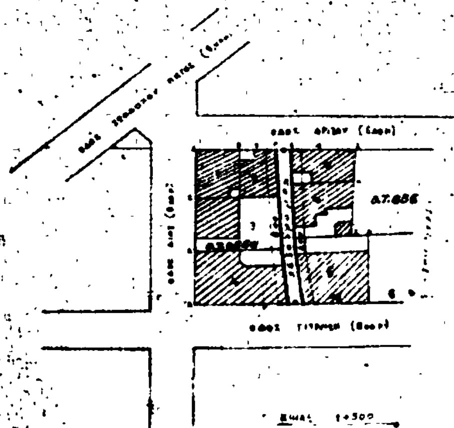
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ

ΝΕΑ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΑ
ΒΟΛΟΥ





ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΤΠ 1418 (5)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ἰδιωτικῆς ὁδοῦ (παρόδου Μ. Ἀλεξάνδρου) ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 καὶ διατηρήσεώς της στὸ ΟΤ 221 πόλεως Βεροίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις: α) Τοῦ ἀπὸ 17.7/16.8.1923 Ν. Διατάγματος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 226 Α'), ὅπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα, β) τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97 Α'), γ) τοῦ Νομ. Διατάγματος 690/48 «περὶ συμπληρώσεως τῶν περὶ σχεδίων πόλεων διατάξεων» (ΦΕΚ 133 Α') καὶ δ) τοῦ Ν. Διατάγματος 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 103 Α').

2. Τὴν ἀπὸ 5.3.1980 αἴτηση τοῦ Ἀστερίου Καρατόλιου, κατοίκου Βεροίας, μὲ τὴν ὁποία ζήτησε τὴν ἀναγνώριση ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923 καὶ τὴ διατήρηση ὅπως ἔχει τῆς παρόδου Μ. Ἀλεξάνδρου στὸ ΟΤ 221.

3. Τοὺς παρακάτω τίτλους ἰδιοκτησίας: α) Τὸ ἀριθ. 18659/2.2.60 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Βεροίας Ἀντωνίου Ἐμμ. Σαρρηκωστῆ, β) τὸ ἀριθ. 18660/2.2.60 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Βεροίας Ἀλεξάνδρου Π. Μανωλίδου καὶ γ) τὸ ἀριθ. 20.008/8.10.60 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Βεροίας Ἀντωνίου Ἐμμ. Σαρρηκωστῆ, ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ ἐν λόγῳ πάροδος ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ πολιτικοῦ μηχανικοῦ Βασ. Ἡλιοπούλου, στὸ ὁποῖο ἀπεικονίζεται ἡ πάροδος Μ. Ἀλεξάνδρου καὶ ἡ γύρω περιοχὴ μὲ τὶς ἀντίστοιχες ἰδιοκτησίες.

5. Τὸ ἀπὸ 24.1.1936 Διάταγμα (ΦΕΚ 59 Α'/25.1.1946), μὲ τὸ ὁποῖο ἐγκρίθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Βεροίας.

6. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων, ὅπως διατυπώνεται στὸ ἀριθ. 4/1/6.3.81 πρακτικό του μὲ τὴν ὁποία ὁμόφωνα ἀποφαίνεται ὑπὲρ τῆς ἀναγνωρίσεως ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 καὶ διατηρήσεως τῆς παρόδου Μ. Ἀλεξάνδρου στὸ ΟΤ 221 πόλεως Βεροίας, ἀποφασίζουμε:

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ἰδιωτικὴ ὁδὸς (πάροδος Μ. Ἀλεξάνδρου) ποὺ βρίσκεται στὸ ΟΤ 221 πόλεως Βεροίας, ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα ὅπως εἰδικότερα ἀπεικονίζεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτή.

Ἡ παροῦσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Βέροια, 18 Μαρτίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΞ

1	ΣΤΡΑΤΩΤΙΚΟΣ ΞΕΝΩΝ	8	ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
2	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ	9	ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΚΩΝ ΝΟΣ 98/73
3	Χ"ΝΙΚΟΛΑΚΗ ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ	10	ΜΠΙΤΖΙΟΣ (ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ)
4	ΜΠΙΚΟΣ ΚΩΝΝΟΣ 404/69 (Χ. ΓΚΑΜΤΕΣΗ)	11	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
5	ΚΑΡΑΤΟΛΙΟΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ	12	ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ
6	ΤΑΙ[illegible]ΟΥΛΟΣ [illegible]ΡΗΣΤΟΣ	13	ΣΜΥΡΛΗΣ
7	ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ		

ΑΦ 13 - τομευς Ι - (πρωην Β τομευς) - ΣΔΟ 220

ΘΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΤΟΜΕΥΣ		ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΙΝ	
	800	800	
	1400	1000	
	200	120	μ2

ΜΕΡΚΟΥΡΙΟΥ ΚΑΡΑΚΩΣΤΗ

ΙΩΑΝΝΟΥ ΚΟΤΤΟΥΝΙΟΥ

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΑΝΟΙΞΕΩΣ

ΟΔΟΣ Π. ΜΕΛΑ

ΟΔΟΣ ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

220

221

222

ΒΑΣΙΛΗΣ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
πολιτικος μηχανικος

τεχνικο γραφειο

κατηγορια	ΑΝΑΓΑΣ ΡΙΖΗ
τοποθεσια	
ιδιοκτησια	

ο συνταξας

θεμα	
αριθμος	
κλιμαξ	
ημερομηνια	Απριλιος 196[illegible]

Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Ἡ ἐτήσια συνδρομὴ τῆς Ἐφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως, ἡ τιμὴ τῶν φύλλων της ποὺ πωλοῦνται τμηματικὰ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, καθορίσθηκαν ἀπὸ 1 Ἰανουαρίου 1981 ὡς ἀκολούθως:

Α' ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Γιὰ τὸ Τεῦχος Α'	Δραχ.	1.500
2. » » » Β'	»	3.000
3. » » » Γ'	»	1.000
4. » » » Δ'	»	2.500
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ.	»	1.000
6. » » » Ἀν. Εἰδ. Δικαστηρίου	»	200
7. » » » Παράρτημα	»	600
8. » » » Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν κ.λπ.	»	7.000
9. » » Δελτίο Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας	»	600
10. Γιὰ ὅλα τὰ τεύχη καὶ τὸ Δ.Ε.Β.Ι.	»	15.000

Οἱ Δῆμοι καὶ οἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουν τὸ 1/2 τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

Ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογοῦν τὰ ἑξῆς ποσά:

1. Γιὰ τὸ Τεῦχος Α'	Δραχ.	75
2. » » » Β'	»	150
3. » » » Γ'	»	50
4. » » » Δ'	»	125
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ.	»	50
6. » » » Ἀν. Εἰδ. Δικαστηρίου	»	10
7. » » » Παράρτημα	»	30
8. » » » Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν κ.λπ.	»	350
9. » » Δελτίο Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας	»	30
10. Γιὰ ὅλα τὰ τεύχη	»	750

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἡ τιμὴ πωλήσεως κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., εἶναι 7 δρχ., ἀπὸ 9 ὡς 24 σελ. 14 δρχ., ἀπὸ 25 ὡς 48 σελ. 20 δρχ., ἀπὸ 49 ὡς 80 σελ. 40 δρχ., ἀπὸ 81 σελ. καὶ ἄνω ἡ τιμὴ πωλήσεως κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατὰ 40 δρχ. ἀνὰ 80 σελίδες.

Γ'. ΤΙΜΗ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΩΝ

Ἡ τιμὴ διαθέσεως στὸ κοινὸ τῶν ἐκδιδομένων ἀπὸ τὸ Ἐθνικὸ Τυπογραφεῖο φωτοαντιγράφων τῶν διαφόρων φύλλων τῆς Ἐφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως καθορίζεται σὲ τρεῖς (3) δραχμὲς κατὰ σελίδα.

Δ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

I. Στὸ τεῦχος Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν καὶ Ἑταιρειῶν Περιωρισμένης Εὐθύνης:

Α' Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν:

1. Τῶν καταστατικῶν	Δρχ.	18.000
2. Τῶν ἀποφάσεων «περὶ συγχωνεύσεως ἀνωνύμων ἑταιρειῶν»	»	18.000
3. Τῶν κωδικοποιήσεων τῶν καταστατικῶν (ΦΕΚ 309/67, τ. Β')	»	9.000
4. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν	»	5.000
5. Τῶν ἰσολογισμῶν κάθε χρήσεως	»	8.000
6. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων «περὶ παροχῆς ἀδείας ἐπεκτάσεως τῶν ἐργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν», τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Δ.Σ. τοῦ ΕΛΤΑ, μὲ τὶς ὁποῖες ἐγκρίνονται καὶ δημοσιεύονται οἱ κανονισμοὶ αὐτοῦ	»	7.000
7. Τῶν ἀποφάσεων «περὶ ἐγκαταστάσεως ὑποκαταστήματος, διορισμοῦ γενικοῦ πράκτορος καὶ παροχῆς πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπευσιν ἐν Ἑλλάδι ἀλλοδαπῶν Ἑταιρειῶν» καὶ τῶν ἀποφάσεων «περὶ μεταβιβάσεως τοῦ χαρτοφυλακίου Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν κατὰ τὸ ἄρθρο 59 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 400/70»	»	4.000
8. Τῶν ἀνακοινώσεων γιὰ κάθε μεταβολὴ ποὺ γίνεται μὲ ἀπόφαση Γ.Σ. ἢ Δ.Σ., τῶν προσκλήσεων σὲ γενικὲς συνελεύσεις, τῶν κατὰ τὸ ἄρθρο 32 τοῦ Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τῶν ἀνακοινώσεων, ποὺ προβλέπονται ἀπὸ τὸ ἄρθρο 59 παρ. 3 τοῦ Ν.Δ. 400/1970 «περὶ Ἀλλοδαπῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν», τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΛΤΑ, ποὺ ἀναφέρονται σὲ προσωρινὲς διατάξεις καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Ὑπ. Συγκοινωνιῶν διὰ τοὺς ΗΛΠΑΠ – ΗΣΑΠ – ΟΣΕ	»	2.000
9. Τῶν συνοπτικῶν μηνιαίων καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἑταιρειῶν	»	2.000
10. Τῶν ἀποφάσεων τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ Χρηματιστηρίου «περὶ εἰσαγωγῆς χρεωγράφων εἰς τὸ χρηματιστήριον πρὸς διαπραγμάτευσιν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/1967»	Δρχ.	2.000
11. Τῶν ἀποφάσεων τῆς ἐπιτροπῆς κεφαλαιαγορᾶς «περὶ διαγραφῆς χρεωγράφων ἐκ τοῦ χρηματιστηρίου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/67»	»	2.000
12. Τῶν ἀποφάσεων «περὶ ἐγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν»	»	2.000

Β' Ἑταιρειῶν Περιωρισμένης Εὐθύνης:

1. Τῶν καταστατικῶν	Δρχ.	2.000
2. Τῶν κωδικοποιήσεων τῶν καταστατικῶν	»	2.000
3. Τῶν ἰσολογισμῶν κάθε χρήσεως	»	2.500
4. Τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων	»	2.000
5. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν (γιὰ κάθε συμβολαιογραφικὴ πράξη)	»	800
6. Τῶν ἀνακοινώσεων μὲ συμβολαιογραφικὴ πράξη	»	800
7. Τῶν ἀνακοινώσεων μὲ ἀπόφαση τῆς Γ.Σ.	»	600
8. Τῶν προσκλήσεων σὲ γενικὲς συνελεύσεις	»	600

Γ' Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν – Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων καὶ Φιλανθρωπικῶν Σωματείων:

1. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων «περὶ χορηγήσεως ἀδείας λειτουργίας Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν – Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων»	»	2.000
2. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν ἀνωτέρω Συνεταιρισμῶν, Ταμείων καὶ Σωματείων	»	2.500
Δ' Τῶν δικαστικῶν πράξεων:	Δρχ.	800

II. Στὸ Τέταρτο τεῦχος:

Τῶν δικαστικῶν πράξεων γιὰ παρακατάθεση ἀποζημιώσεως	»	800

Ε'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οἱ συνδρομὲς τοῦ ἐσωτερικοῦ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στὰ Δημόσια Ταμεῖα ἔναντι ἀποδεικτικοῦ εἰσπράξεως, τὸ ὁποῖο φροντίζει ὁ ἐνδιαφερόμενος νὰ τὸ στείλει στὴ Γενικὴ Δ/νση τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

2. Οἱ συνδρομὲς τοῦ ἐξωτερικοῦ εἶναι δυνατὸ νὰ στέλνονται καὶ σὲ ἀνάλογο συνάλλαγμα μὲ ἐπιταγὴ ἐπ' ὀνόματι τοῦ Διευθυντῆ τῶν Διοικητικῶν καὶ Οἰκονομικῶν Ὑποθέσεων τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

3. Τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων καταβάλλεται ὡς ἑξῆς:

α) στὴν Ἀθήνα: στὸ Ταμεῖο τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου),

β) στὶς ὑπόλοιπες πόλεις τοῦ Κράτους: στὰ Δημόσια Ταμεῖα καὶ ἀποδίδεται στὸ ΤΑΠΕΤ σύμφωνα μὲ τὶς 192378/3639/1947 (RONEO 185) καὶ 178048/5521/31.7.65 (RONEO 139) ἐγκυκλίους διαταγὲς τοῦ Γ.Λ.Κ.,

γ) στὶς περιπτώσεις συνδρομῶν ἐξωτερικοῦ: ὅταν ἡ ἀποστολή τους γίνεται μὲ ἐπιταγή, μαζὶ μ' αὐτὲς στέλνεται καὶ τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστό.

Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς
ΑΘΑΝ. ΠΑΝ. ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ